



**MARMARA CITY**

engin mavi, sonsuz yeşil



















































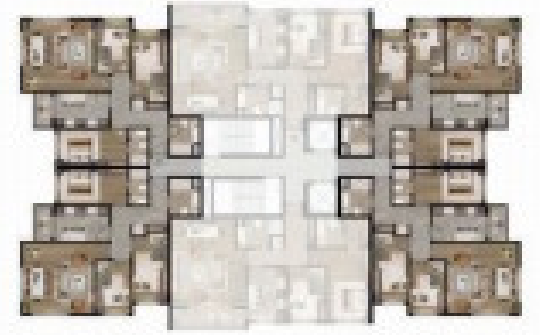






<b>TİP</b>	<b>NET</b> : 84,00 m <sup>2</sup>	<b>3 + 1</b>
<b>1</b>	<b>BÜRÜT:</b> 121,00 m <sup>2</sup>	<b>DAİRE</b>

1	ANTRE	11,30 m <sup>2</sup>
2	E. YATAK ODAS	11,30 m <sup>2</sup>
3	E.BANYO	3,00 m <sup>2</sup>
4	MUTFAK	8,50 m <sup>2</sup>
5	BALKON	3,00 m <sup>2</sup>
6	SALON	24,00 m <sup>2</sup>
7	YATAK ODASI	8,20 m <sup>2</sup>
8	YATAK ODASI	10,10 m <sup>2</sup>
9	BANYO	4,60 m <sup>2</sup>
10	BAHÇE TERASI	80 m <sup>2</sup>



<b>TİP</b>	<b>NET</b> : 90,00 m <sup>2</sup>	<b>2 + 1</b>
<b>2</b>	<b>BÜRÜT:</b> 129,60 m <sup>2</sup>	<b>DAİRE</b>

1	ANTRE	10,40 m <sup>2</sup>
2	E. YATAK ODAS	15,10 m <sup>2</sup>
3	GIYİNME ODASI	3,15 m <sup>2</sup>
4	E.BANYO	3,40 m <sup>2</sup>
5	YATAK ODASI	9,30 m <sup>2</sup>
6	MUTFAK	10,00 m <sup>2</sup>
7	SALON	27,40 m <sup>2</sup>
8	BANYO	4,80 m <sup>2</sup>
9	BALKON	7,00 m <sup>2</sup>
10	BAHÇE TERASI	50 m <sup>2</sup>



## B - BLOK DAİRE PLANI

TIP	NET : 110,05 m <sup>2</sup>	3 + 1
1	BÜRÜT: 158,40 m <sup>2</sup>	DAİRE
1	ANTRE	12,00 m <sup>2</sup>
2	BANYO	5,30 m <sup>2</sup>
3	SALON	32,05 m <sup>2</sup>
4	MUTFAK	11,00 m <sup>2</sup>
5	YATAK O.	10,05 m <sup>2</sup>
6	E.YATAKODASI	17,10 m <sup>2</sup>
7	E.GİYİNME ODASI	4,05 m <sup>2</sup>
8	E.BANYO	2,70 m <sup>2</sup>
9	YATAK ODASI	11,40 m <sup>2</sup>
10	ÇAMAŞIR ODASI	1,10 m <sup>2</sup>
11	BALKON	3,45 m <sup>2</sup>
12	A- BAHÇE TERASI	46 m <sup>2</sup>
13	A- BAHÇE TERASI	73 m <sup>2</sup>
14	E- BAHÇE TERASI	66 m <sup>2</sup>
15	E- BAHÇE TERASI	77 m <sup>2</sup>
16	E- BAHÇE TERASI	65 m <sup>2</sup>
17	E- BAHÇE TERASI	50 m <sup>2</sup>

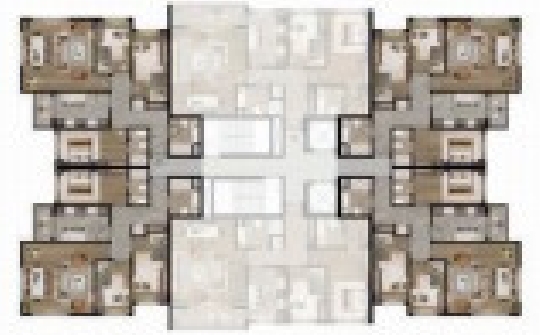


**444 0 694** Satış Çağrı Merkezi  
www.sunrise-park.com

A -E BLOK TİP 1 DAİRE PLANI

<b>TİP</b>	<b>NET</b> : 84,00 m <sup>2</sup>	<b>3 + 1</b>
<b>1</b>	<b>BÜRÜT:</b> 121,00 m <sup>2</sup>	<b>DAİRE</b>

1	ANTRE	11,30 m <sup>2</sup>
2	E. YATAK ODAS	11,30 m <sup>2</sup>
3	E.BANYO	3,00 m <sup>2</sup>
4	MUTFAK	8,50 m <sup>2</sup>
5	BALKON	3,00 m <sup>2</sup>
6	SALON	24,00 m <sup>2</sup>
7	YATAK ODASI	8,20 m <sup>2</sup>
8	YATAK ODASI	10,10 m <sup>2</sup>
9	BANYO	4,60 m <sup>2</sup>
10	BAHÇE TERASI	80 m <sup>2</sup>



<b>TİP</b>	<b>NET</b> : 90,00 m <sup>2</sup>	<b>2 + 1</b>
<b>2</b>	<b>BÜRÜT:</b> 129,60 m <sup>2</sup>	<b>DAİRE</b>

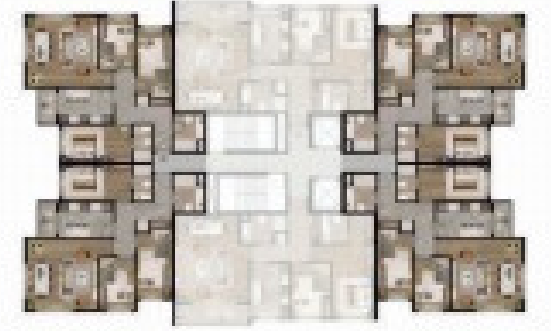
1	ANTRE	10,40 m <sup>2</sup>
2	E. YATAK ODAS	15,10 m <sup>2</sup>
3	GIYİNME ODASI	3,15 m <sup>2</sup>
4	E.BANYO	3,40 m <sup>2</sup>
5	YATAK ODASI	9,30 m <sup>2</sup>
6	MUTFAK	10,00 m <sup>2</sup>
7	SALON	27,40 m <sup>2</sup>
8	BANYO	4,80 m <sup>2</sup>
9	BALKON	7,00 m <sup>2</sup>
10	BAHÇE TERASI	50 m <sup>2</sup>



## B - BLOK DAİRE PLANI

<b>TIP</b>	<b>NET</b> : 106,00 m <sup>2</sup>	<b>3,5 + 1</b>
<b>1</b>	<b>BÜRÜT:</b> 152,64 m <sup>2</sup>	<b>DAİRE</b>

1	ANTRE	11,05 m <sup>2</sup>
2	E. YATAK ODAS	13,60 m <sup>2</sup>
3	E.BANYO	3,25 m <sup>2</sup>
4	YATAK ODASI	10,00 m <sup>2</sup>
5	SALON	30,00 m <sup>2</sup>
6	YATAK ODASI	14,00 m <sup>2</sup>
7	MUTFAK	12,00 m <sup>2</sup>
8	BALKON	3,70 m <sup>2</sup>
9	BANYO	4,70 m <sup>2</sup>
10	SANDIK ODASI	3,70 m <sup>2</sup>
11	BAHÇE TERASI -1	81 m <sup>2</sup>
12	BAHÇE TERASI -2	60 m <sup>2</sup>



<b>TIP</b>	<b>NET</b> : 90,00 m <sup>2</sup>	<b>2 + 1</b>
<b>2</b>	<b>BÜRÜT:</b> 129,60 m <sup>2</sup>	<b>DAİRE</b>

1	ANTRE	10,00 m <sup>2</sup>
2	E. YATAK ODAS	15,10 m <sup>2</sup>
3	GIYINME ODASI	3,15 m <sup>2</sup>
4	E.BANYO	3,40 m <sup>2</sup>
5	YATAK ODASI	9,30 m <sup>2</sup>
6	MUTFAK	10,00 m <sup>2</sup>
7	SALON	27,25 m <sup>2</sup>
8	BANYO	4,80 m <sup>2</sup>
9	BALKON	7,00 m <sup>2</sup>
10	BAHÇE TERASI -1	60 m <sup>2</sup>
11	BAHÇE TERASI -2	40 m <sup>2</sup>



## C - BLOK DAİRE PLANI

**TIP** NET : 96,00 m<sup>2</sup> 3 + 1  
**1** BÜRÜT: 142,24m<sup>2</sup> DAİRE

1	ANTRE	11,65 m <sup>2</sup>
2	BANYO	4,50 m <sup>2</sup>
3	E. YATAK ODASI	12,25 m <sup>2</sup>
4	E.BANYO	3,40 m <sup>2</sup>
5	YATAK ODASI	8,40 m <sup>2</sup>
6	SALON	26,00 m <sup>2</sup>
7	YATAK ODASI	15,00 m <sup>2</sup>
8	MUTFAK	11,20 m <sup>2</sup>
9	BALKON	3,60 m <sup>2</sup>
10	BAHÇE TERASI -1	52 m <sup>2</sup>
11	BAHÇE TERASI -2	54 m <sup>2</sup>
12	BAHÇE TERASI -3	95 m <sup>2</sup>
13	BAHÇE TERASI -4	72 m <sup>2</sup>



**TIP** NET : 71,00 m<sup>2</sup> 2 + 1  
**2** BÜRÜT: 105,24m<sup>2</sup> DAİRE

1	ANTRE	8,85 m <sup>2</sup>
2	BANYO	5,50 m <sup>2</sup>
3	E. YATAK ODASI	13,40 m <sup>2</sup>
4	YATAK ODASI	8,55 m <sup>2</sup>
5	SALON	30,95 m <sup>2</sup>
6	BALKON	3,75 m <sup>2</sup>
7	BAHÇE TERASI -1	25 m <sup>2</sup>
8	BAHÇE TERASI -2	50 m <sup>2</sup>



## F - BLOK DAİRE PLANI

**TIP** : 2  
**NET** : 110,00 m<sup>2</sup>  
**BÜRÜT**: 158,40 m<sup>2</sup>  
**3+1**  
**DAİRE**

1	ANTRE	13,70 m <sup>2</sup>
2	SALON	28,15 m <sup>2</sup>
3	BALKON	3,30 m <sup>2</sup>
4	MUTFAK	10,00 m <sup>2</sup>
5	YATAK ODASI	11,75 m <sup>2</sup>
6	YATAK ODASI	11,75 m <sup>2</sup>
7	E.YATAK ODASI	17,65 m <sup>2</sup>
8	GIYİNME ODASI	4,30 m <sup>2</sup>
9	E.BANYO	3,50 m <sup>2</sup>
10	BANYO	5,90 m <sup>2</sup>
11	BAHÇE TERASI -1	44 m <sup>2</sup>
12	BAHÇE TERASI -2	20 m <sup>2</sup>



## D BLOK BAHÇE KATI



**444 0 694** Satış Çağrı  
Merkezi  
[www.sunrise-park.com](http://www.sunrise-park.com)

D - BLOK TİP 2 DAİRE PLANI



**TİP** NET : 78,00 m<sup>2</sup> 2+1  
**1** BÜRÜT: 112,32 m<sup>2</sup> DAİRE

1	ANTRE	10,00 m <sup>2</sup>
2	E. YATAK ODAS	14,23 m <sup>2</sup>
3	E.BANYO	3,10 m <sup>2</sup>
4	YATAK ODASI	9,55 m <sup>2</sup>
5	SALON	23,90 m <sup>2</sup>
6	MUTFAK	10,05 m <sup>2</sup>
7	BALKON	3,37 m <sup>2</sup>
8	BANYO	3,80 m <sup>2</sup>
9	BAHÇE TERASI -1	76 m <sup>2</sup>

**TİP** NET : 80,00 m<sup>2</sup> 2+1  
**2** BÜRÜT: 115,20 m<sup>2</sup> DAİRE

1	ANTRE	11,30 m <sup>2</sup>
2	E. YATAK ODAS	11,75 m <sup>2</sup>
3	GİYİNME ODASI	2,85 m <sup>2</sup>
4	E.BANYO	3,15 m <sup>2</sup>
5	YATAK ODASI	9,02 m <sup>2</sup>
6	MUTFAK	8,28 m <sup>2</sup>
7	SALON	23,45 m <sup>2</sup>
8	BALKON	5,40 m <sup>2</sup>
9	BANYO	4,80 m <sup>2</sup>



## H - BLOK DAİRE PLANI



TİP	NET	2+1
2	: 90,00 m <sup>2</sup>	DAİRE
	BÜRÜT: 129,60 m <sup>2</sup>	
1	ANTRE	9,85 m <sup>2</sup>
2	E. YATAK ODAS	15,10 m <sup>2</sup>
3	GİYİNME ODASI	3,15 m <sup>2</sup>
4	E.BANYO	3,40 m <sup>2</sup>
5	YATAK ODASI	10,00 m <sup>2</sup>
6	MUTFAK	9,30 m <sup>2</sup>
7	SALON	27,40 m <sup>2</sup>
8	BANYO	4,80 m <sup>2</sup>
9	BALKON	7,00 m <sup>2</sup>
10	BAHÇE TERASI -1	50 m <sup>2</sup>
11	BAHÇE TERASI -2	52 m <sup>2</sup>



**444 0 694** Satış Çağrı  
Merkezi  
[www.sunrise-park.com](http://www.sunrise-park.com)

G - BLOK TİP 2 DAİRE PLANI

<b>TIP</b>	<b>NET</b> : 78,00 m <sup>2</sup>	<b>2+1</b>
<b>1</b>	<b>BÜRÜT:</b> 112,32 m <sup>2</sup>	<b>DAİRE</b>

1	ANTRE	10,00 m <sup>2</sup>
2	E. YATAK ODAS	14,23 m <sup>2</sup>
3	E.BANYO	3,10 m <sup>2</sup>
4	YATAK ODASI	9,55 m <sup>2</sup>
5	SALON	23,90 m <sup>2</sup>
6	MUTFAK	10,05 m <sup>2</sup>
7	BALKON	3,37 m <sup>2</sup>
8	BANYO	3,80 m <sup>2</sup>
9	BAHÇE TERASI -1	72 m <sup>2</sup>
10	BAHÇE TERASI -1	80 m <sup>2</sup>



<b>TIP</b>	<b>NET</b> : 80,00 m <sup>2</sup>	<b>2+1</b>
<b>2</b>	<b>BÜRÜT:</b> 115,20 m <sup>2</sup>	<b>DAİRE</b>

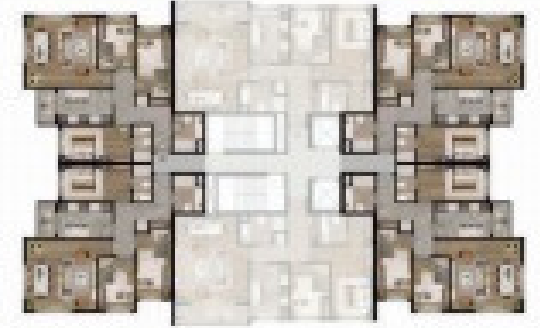
1	ANTRE	11,30 m <sup>2</sup>
2	E. YATAK ODAS	11,75 m <sup>2</sup>
3	GIYİNME ODASI	2,85 m <sup>2</sup>
4	E.BANYO	3,15 m <sup>2</sup>
5	YATAK ODASI	9,02 m <sup>2</sup>
6	MUTFAK	8,28 m <sup>2</sup>
7	SALON	23,45 m <sup>2</sup>
8	BALKON	5,40 m <sup>2</sup>
9	BANYO	4,80 m <sup>2</sup>
9	BAHÇE TERASI -1	15 m <sup>2</sup>
10	BAHÇE TERASI -1	35 m <sup>2</sup>



## I - BLOK DAİRE PLANI

<b>TIP</b>	<b>NET</b> : 106,00 m <sup>2</sup>	<b>3,5 + 1</b>
<b>1</b>	<b>BÜRÜT:</b> 152,64 m <sup>2</sup>	<b>DAİRE</b>

1	ANTRE	11,05 m <sup>2</sup>
2	E. YATAK ODAS	13,60 m <sup>2</sup>
3	E.BANYO	3,25 m <sup>2</sup>
4	YATAK ODASI	10,00 m <sup>2</sup>
5	SALON	30,00 m <sup>2</sup>
6	YATAK ODASI	14,00 m <sup>2</sup>
7	MUTFAK	12,00 m <sup>2</sup>
8	BALKON	3,70 m <sup>2</sup>
9	BANYO	4,70 m <sup>2</sup>
10	SANDIK ODASI	3,70 m <sup>2</sup>
11	BAHÇE TERASI -1	81 m <sup>2</sup>
12	BAHÇE TERASI -2	60 m <sup>2</sup>



<b>TIP</b>	<b>NET</b> : 90,00 m <sup>2</sup>	<b>2 + 1</b>
<b>2</b>	<b>BÜRÜT:</b> 129,60 m <sup>2</sup>	<b>DAİRE</b>

1	ANTRE	10,00 m <sup>2</sup>
2	E. YATAK ODAS	15,10 m <sup>2</sup>
3	GİYİNME ODASI	3,15 m <sup>2</sup>
4	E.BANYO	3,40 m <sup>2</sup>
5	YATAK ODASI	9,30 m <sup>2</sup>
6	MUTFAK	10,00 m <sup>2</sup>
7	SALON	27,25 m <sup>2</sup>
8	BANYO	4,80 m <sup>2</sup>
9	BALKON	7,00 m <sup>2</sup>
10	BAHÇE TERASI -1	60 m <sup>2</sup>
11	BAHÇE TERASI -2	40 m <sup>2</sup>



## C - BLOK DAİRE PLANI